

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабря 2025г.

КАРАР

№ 11163

Об утверждении проекта межевания
территории Центрального района по
Индустриальному проезду Промышленно-
коммунальной зоны муниципального
образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Мавлютовой Р.Р., Мавлютова А.Р., Мавлютовой А.Р., Мавлютовой З.Р., Мавлютовой Ч.Р., в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 11.7, пп. 2 п. 1 ст. 39.28, ст. 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны от 22.12.2025 № 252 по результатам публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Центрального района по Индустриальному проезду Промышленно-коммунальной зоны муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование из земель населенных пунктов земельного участка площадью 20446 кв.м в результате перераспределения земельного участка площадью 19837 кв.м (кадастровый номер 16:52:090105:181), находящегося в общей долевой собственности Мавлютовой Р.Р., Мавлютова А.Р., Мавлютовой А.Р., Мавлютовой З.Р., Мавлютовой Ч.Р., и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал 16:52:090105), расположенного в территориальной зоне П-2 (зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, проезд Индустриальный, земельный участок 43.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре, в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. Заключение соглашения о перераспределении земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета



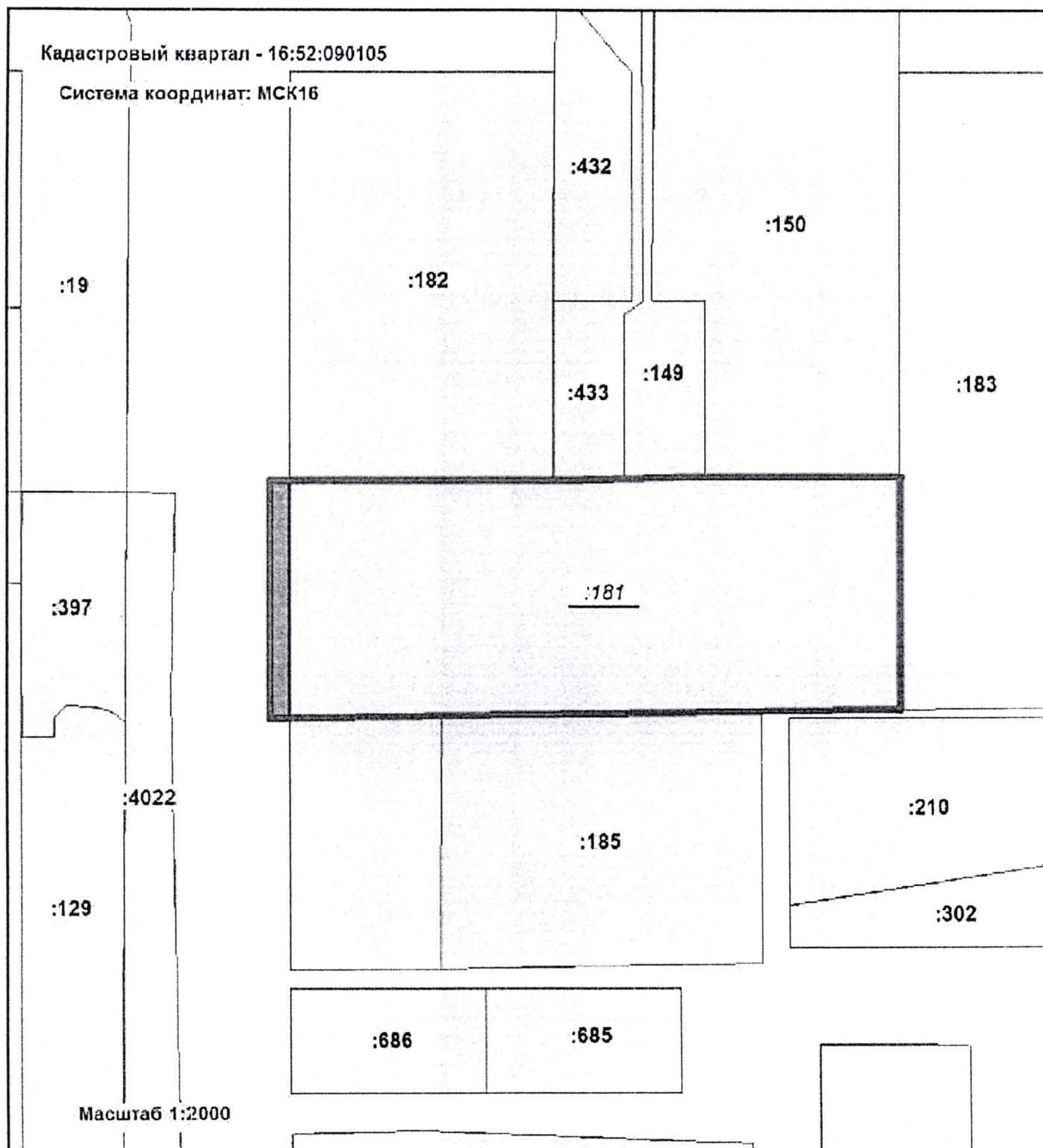
Ф.Ш. Салахов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
от «29» 12 2025 № 11163

Проект межевания территории
каталог координат

Площадь земельного участка – 20446 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	х	у
н1	467742,59	2325626,55
н2	467681,15	2325686,12
н3	467559,67	2325564,32
н4	467518,85	2325523,38
н5	467513,96	2325518,37
н6	467576,37	2325457,58
н7	467581,24	2325462,61
н8	467650,66	2325533,88
н9	467685,66	2325568,19
н10	467691,24	2325573,90
н1	467742,59	2325626,55

Проект межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница земельного участка, образуемого в результате перераспределения;
- :181 - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование;
- 16:52:090105 - номер кадастрового квартала;
- границы учтённых земельных участков.

И.о. заместителя Руководителя Аппарата,
начальника управления делопроизводством
Исполнительного комитета



Г.А. Шафикова